

# [SKYZ TOWER&GARDEN] 居住者の声

「すまいのほんね」から集まった声をお届けします。

Q1.この街のいいところ/自慢はどのようなところでしょうか？
豊洲は新しい街のため、道が広く電柱もなく、開放感があって全体的にきれい。 また、ショッピングモールもあって、スーパーも多く便利。 景観も良く、公園&緑が多く、散歩やウォーキングをするにも最高です。 かつ、銀座や東京駅にも近くて、どこに行くにも便利。 本当にここに住んで良かったと思っています。
マンション内の便益施設は最高だと思います。 プール、バーベキュー、ラウンジ、天体観測ドームなどさまざまな施設があり、マンション前の大きな公園もメリットだと思います。 子供がいる家庭、あるいは大人だけが住んでいる家庭とも満足できるマンションです。
マンションの前には公園や運河があり、見晴らしもよく豊洲市場や有明アリーナもすぐ見えて気持ちよく過ごせる。 買い物もマンションにコンビニがあり、近くにダイエーもあるので住みやすい。 また、ららぽーとや有明ガーデンも10分程度の距離で楽しめる。
安全できれいな街。 計画的に開発されたため、歩道も広いし、電柱がなく、移動がしやすいです。 スーパーやホームセンター、ららぽーとなど商業施設も充実しているため、他の街に出かけなくても、たいてい事足ります。
歩道が広いので、ベビーカーも押しやすいし、ワンちゃんも散歩させやすいです。 また治安も良く、公園も多く、子育て世代にはもってこいの場所です。近くにららぽーともあるので、欲しいものは大体揃います。
①子育て環境という点ではこれ以上はない、満点です。 まず、都心のマンションすぐ裏に、こんなにも広々とした場所（六丁目公園）があるでしょうか？徒歩0分で車道がない広場あるので、思いっきりストライダーや自転車、サッカー、バドミントン、フリスビーなど、複数の子どもたちが集まれば鬼ごっこ、縄跳び、シート広げてピクニックができます。 かなり満足してます、キッズルームはベイズとスカイズが使えます、特にベイズキッズルームは都心でも珍しくかなり巨大なキッズルームなので、小学生でも思い切り遊べるので長い目で見て大満足な施設です。 また、隣のとよすめぐみこども園は幼稚園兼保育園です。 私達共働き家庭ですが幸運にもこちらの園に入れることができました。 先生の評判も良いですし、送り迎えの負担がないことは最高です。
②買い物に困らない スカイズ一階にコンビニがあることが最高です。 また、定期的にキッチンカー、八百屋さんに来てくれますね。 クックパッドマートもありますし、生協もコープとバルシステムが来てくれます。 ダイエーのスーパーができましたが、惣菜が美味しいですし、全く買い物に困りません。
③自習室、ジム、プールなど、共用施設が充実 特に、自習室がありがたいです。 緑が見えて落ち着きますし、集中して仕事や勉強が捗ります。 プールも、子どもがプール教室で習ったことを週末に親子で一緒にやったり、よく使うようになりました。
④高速が近い 週末は車で移動しますが、高速乗り場がすぐ近くなことはとても便利です。
東京駅・銀座からほど近い立地にも関わらず、街全体が綺麗で道路も広く、公園やショッピングモールが充実しています。 マンションの共有部含め、子供が遊べる場所が多々あるので子育てしやすい環境です。
水辺に近いですので抜け感がある。部屋からの眺望が良く夜景も美しい。 銀座からも近いのに郊外のように、緑が多く電線地中化なので、街並みも綺麗。 東京駅からのバス便が、観光ルートのように楽しい。
多くの植栽と新しい高層建築の人工美で街全体が整然としており、開放感ある広い空とのコラボレーションが何とも美しく未来的で素晴らしい。 まだまだ開発が継続する街なので変化が楽しい。
緑が多く、公園や遊歩道も整備されているので、犬の散歩には大変良い環境です。 犬を飼っている人も多く安心して散歩ができます。歩道も広いので歩いていてストレスがありません。
新しくできた街なので、新しいスーパー、レストラン、レジャースポットなどが次々とできて、年々進化していくのが嬉しい。 公園も多く、道幅が広い。自然も豊か。
歩道が広く、子供を連れていても歩きやすい。 近くに大きい商業施設やスーパーマーケットがいくつもあり、買い物に困らない。 公園や子供の遊び場が沢山ある。
緑が多く、学校、病院も近く、また、公園や遊歩道も整備されており、ジョギングや散歩等気軽に楽しめる住環境に優れているところです。 街が日々変わって行って、どんどん住みやすくなっていくところです。 またそのために若いファミリーも多く活気があるところです。
ららぽーとやスーパーもたくさんあり、豊洲市場もある。 子供も沢山いて活気にみちあふれている。 歩道も広く歩きやすい。
ビジネスオフィスもあり、平日も活気があります。 街が綺麗で歩道も広いのもいいですね。行けるスーパーも多くて嬉しいです。
電柱のない風景。 ぐるり公園に囲まれた立地で子供が交通事故を気にせず遊べる環境、綺麗な街並み、都心へのアクセスの良さ。
道路も広く、海や公園で周りを開けていて解放感がある。 新しい街なので街並みもキレイ。 子育て施設も充実している。
銀座、東京駅に近い割には静か。 公園がたくさん。海が近い。交通の便が良い。羽田空港や、成田空港へのバスも出ている。
街並みが整備されているので景観が良く、イベントなども近くで開催されているので週末のアクティビティが多いです。 歩道が広く、運河があったり自然が多い。ぐるり公園のおかげで子供を安心して遊ばせられる。 広々としている。
道路が整備されて綺麗。 スーパーも近くで買い物しやすい。 歩道も広く子どもも安心して歩かせやすい。
六丁目公園や運河沿いなのもあり、ふらっと出て行くと子どもの遊び相手がいるところです。 道も空も広く、通学やベビーカーでも安心。 景色がいい。住んでいて気持ちが良い。便利。
治安がいい。道路が広い。 都心部、空港へのアクセスがいい。ショッピングモールが近い
町並みが綺麗。 保育園、学校、スーパー、ショッピングセンター、病院あり、生活便利。
公園が側にあり、敷地が広々している。 共用施設が充実している。免震構造の安心感。
歩道が整備され綺麗で広く、子供達の遊ぶ場所は多く車が入れないので安全なところ。 街が綺麗に整って気持ちよく住みやすい点 運河沿いに夕焼けが楽しめる点。
周辺に緑や公園、水辺も多く、歩道も広いので、景観がきもちいいです。 緑が綺麗、治安が良い、ショッピングモールやコンビニがあり便利。 マンション建設と同時にできた町なので、歩道が広く緑が多い。
公園や緑が多く歩道が広くて犬の散歩でも危険を感じない。 この街だけで衣食住からレジャーまでほぼ完結するところ。
街並みがきれい、広い、公園が多い、商業施設も充実。 ここ数年で利便性が更に増して住みやすくなった。
道が広く、公園が多く、子育て環境が抜群。 新しい街で道が広く、綺麗。子供が多い。
街がきれいで、青空が大きく感じられる。 空、海が広い。道も広く歩きやすい。
広々としている。キレイで整っている。 子供の散歩ができる良い環境。

Q2.休日のおすすめの過ごし方を教えてください！
東京都が湾岸エリアで体験乗船等の参加無料のイベントを開催することが多いので、Twitterや区報等で情報をキャッチして応募して、タダでとても価値が高い遊びや体験をたくさん楽しんでいます。
ぐるり公園散歩や、マンション内プールやジム。バーベキューもお勧め。 ペランダが広いからペランダで過ごすのも良い。 車で出掛ける時はインターが直ぐなので、大変便利。 子供とペットと、近くのサイタブリアに行ったり、豊洲ぐるり公園を散歩したり、ららぽーとにお買い物に行ったり、なんでもできます！ 家族でららぽーとや有明ガーデンでショッピングや食事。 早朝にはぐるり公園をジョギングしたり釣りを楽しむこともできます。 ららぽーとや、有明ガーデンなど、徒歩圏内にショッピングモールがある。 公園や自然も多いので、散歩する場所も豊富。 ぐるり公園周辺の散歩やジョギングで、レインボーブリッジ、東京タワー、スカイツリー等の素敵な景色を楽しめます。 公園や、キッズルーム、ららぽーと、ガーデンお台場、たまに中央区のあかつき公園、マンションのプールなど。 運河沿いの散歩。お台場や築地方面へのサイクリング。 運河沿いでランチ。公園でのピクニック。 ぐるり公園の散歩またはジョギング。 ららぽーとへの買い物、銀座・築地での食事。 子供が小さいうちは近くの公園に行ったり散歩したりして過ごしました。 ぐるり公園を散歩。 豊洲公園など付近で開催されるイベントへ出かける。 近くの運河で釣りをしたり、サイクリングをして楽しんでいます。 公園が多く家の近くでバーベキューやキャンプができる。 運河沿いを散歩すると気持ちが良いです。 豊洲市場マルシェ、豊洲ぐるり公園散歩。 海沿い、公園散策が楽しみ。 ぐるりパークを散歩。

Q3.この街の治安はいかがでしょう？
歩道はとても広いので大満足です。 都心でここまで歩道が広いところはなかなかないのでは。 子供が危ないところもあまりない気がします。 道幅が広く、歩道が整備されており安心。 小学校までも運河沿いを歩き、道路を渡ることなく行くことができます 保育園、小学校までの道のりは歩道が整備されており、道幅も広いので特に問題ありません。 街頭や歩道は整備され、車道の幅も広く、安全です。 夜も静かで治安は良いと思います。 都心とは思えないほど道路が広い。 車道と歩道の両方とも。 子どもも安心して歩ける。 小学校まで横断歩道を渡ることなく、広く整備された道を通学でき、非常に安心。 通学路が広く車が入ってこれないようになってるので事故の心配が少ない。 道は明るいし、マンション付近は基本的にほとんど居住者なので安心。 道が広く、歩車分離も進み、見通しがいいので安全と思います。 道幅が広く安心して歩かせられる。 ただ自転車の交通量が多い。 幹線道路沿いでは無いので住居人以外は来ることは無いだろう。 新豊洲も人通りが増えて、不安に感じることはなくなりました。 道幅が広く閑静な住宅街で治安は良いと思います。 道も広いので、危険を感じた事はありません。 歩道も広く全く問題ありません。 道幅が広く安心できます。 通学路が安全で綺麗。 物騒な事件はない。

Q4.この街の自慢スポットを教えてください
ららぽーとや有明ガーデンで家族とお買い物や食事が出る。 キッズシアターやチームラボも歩いていける。 公園も充実しているし千客万来施設も来年出来るのが楽しみです。 あとはマンションのプールで子供たちと遊ぶ。 運河沿いをウォーキングしたり、自転車で行く近くのショッピングセンターに買い物やランチをしに行ってます。 ペランダも運河を向いているので、天気の良い日は、そこで朝コーヒーを飲むのも、気持ちいいです。 自宅の前が公園なので、そこから海沿いを散歩できる。 イベント会場が近いのと、自転車で10~15分の所にショッピングモールが2つもあり、飽きない。 マンション内には、プールやジムもあり、楽しめる。 近くの運河沿いを散歩したり、公園でこどもと遊んだり、ららぽーとのイベントに行ったり。 ランチも素敵な場所は色々あるが、週末は人が多くなかなか十分自由には楽しめない点が少し難点 運河沿いや川沿いをジョギング。豊洲ぐるり公園のほか、晴海の元五輪選手村や月島の隅田川沿いなど、コースどりには困りません。 海風と青空が気持ち良いです。夕焼けも美しい！ 公園にテントを張って子供達とピクニックをしたり、公園で遊んだりしています。色々なところでイベントをすることも多いので、そういったものに参加することもあります。 豊洲ぐるり公園の散歩、ららぽーとで映画鑑賞とショッピングなどなどでたまに銀座とか新宿、大久保に出て食事等。 近くの公園で子どもと遊んで、子どもの習い事のお付き合ひ、ららぽーとの映画館で映画観賞など。 自転車でぐるり公園まで行って子供と遊んだり、運河で開催されるヨット体験をしたりする。 犬との川沿いの散歩は本当に気持ちいいです。 イベントが多いので週末ごとに楽しめます。 ぐるり公園を散歩、ららぽーとはショッピング、映画、ワイルドマジックでバーベキュー。 近くのスーパーに犬と一緒に散歩して食事をしたり、ららぽーと豊洲で遊んだり。 周辺のショッピングモールイベントも多く、銀座などのアクセスが良い。 近くの公園で犬と散歩したり、ららぽーとでショッピングしています。 ぐるり公園の散歩や、豊洲市場、ららぽーと、有明ガーデンなど散策。 近くの商業施設で買い物をしたり、公園を散歩したりしています。 六丁目公園でのんびりすること。 また、ぐるり公園を散歩すること。 近くのビアレストランやバーベキュー場でのんびり過ごす。 台場有明方面にドライブしたりららぽーとで買い物をする。 ショッピングモールで買い物、食事、運河沿いでの散歩。 近所を散歩したり、ショッピングモールに行ったり。 ぐるり公園の散策、マンションのプールの利用。 近所でランチ、ショッピング、公園で過ごす。 近くの公園、久留里公園、バーベキュー利用 公園を散歩。スーパーで買いだめする。 近隣公園で子供と遊ぶ。 近くの駅までの散歩。

Q5 歩道の整備状況についてお子供が歩かれる上でどう思いますか？
車道と歩道がしっかり整備されているので安心して歩けます。 自転車は歩道が広いからスピードを出しがちな方が多いので気をつけています。 静かな環境ですが、死角になるような場所はありませんし、ランナーも比較的多いので夜でも安心して歩けます。 時々夜に不審者情報が流れますが、昼間は人の目が多いので安心感があります。 小学生の登下校時はボランティアの方が見守っています。 歩道がないところはないので、事故に遭う確率も低いのではないかと思います。 治安が悪い話はあまり聞きませんが、豊洲駅からの道のりにも、マンションやスーパーができたので、人が増え、深夜まで明るくなり、さらに治安も向上したのでは？と思います。
小学校までぐるり公園を通していけるので安全です。 車道より広い歩道が整備されていて気持ちいいです。
歩道はかなりよく整備されている。 ただ、駅までの道で少し雨が降ると、水溜りになるところがある
道が広く、歩道がとても歩きやすく、子どもが学校まで信号を渡ることもなく、とても安心。
星五つ！素晴らしい。 子供が歩くことやベビーカーを押すことでも不自由なことは何もない。 とても整備されているのでいいが、遮るものが何もなく、夏は猛烈に暑いのが心配。
歩道はどれもきれいに整っており良いが、交通量の多い通りが多いのが難点。 歩道がとても広く公園も見通しがいので治安的にはとても安全と感じる。 子供がいる世帯が多いため、安全性は高いと思われます。 全く問題ないです。キレイに整備されています。
歩道が広く危ない場所も無いので安心できる。 街灯も人通りも多くあまり危険は感じない。 広くて歩車分離されており安心感あり。 歩道がしっかり確保されている。
全般的に良いと思います。 治安は良いと思います。 とても良いと思います。

Q6.子供と遊べるスポット名とどのような遊び方ができるかを教えてください！
ぐるり公園、豊洲公園、豊洲6丁目公園、豊洲6丁目第二公園の遊具で遊んだり、公園の広場でプレイボード、一輪車、かけっこ、縄跳びなどをしています。 また、がすてなーにて体験型の遊びをやったり料理教室に参加したりしています。 豊洲公園や豊洲六丁目公園に広い草原があるのでサッカー、frisbee、水鉄砲や水風船遊び、風揚げなど、なかなか普通の公園ではできないような遊びもできます。 ナイキブレーグラウンドでバスケットやローラースケートをしたり、ぐるり公園を走ったり、六丁目公園でサッカーしたり、マンションのプールで水泳したりします。 ららぽーと、有明ガーデン、キッザニア、映画館、がすてなーに、お台場、パーベキュー、チームラボ、ライブ会場、プール、その他諸々、豊富にある。
水辺が近く道が広い。 緑が多く街並みが綺麗。 都心に近くマンション住まいでも、マンションの庭があり、郊外に住んでいるような生活が可能。 運河沿いもぐるり公園、公園ができ、街が完成してきました。眺めが良くて、綺麗で、どんな年齢でも、それぞれに過ごしやすい街だと思います。 運河沿いが整備されていて景観が美しい。市場も近く美味しいお寿司が食べられる。 有明も開発が進み、ライブもご近所でやってくれます！ キッザニアで職業体験をしたり公園でキックボードやテントを張って遊ぶ。 ららぽーとや有明ガーデンの駄菓子屋でお菓子を買ったたり。
ぐるり公園、パーベキュー、豊洲市場、ライブ、コンサート会場など、特に週末は多くの方が集まる人気スポットがたくさんあります。 ららぽーと前の公園は遊具がいっぱいありそうで、親子連れがいっぱいいます！子供たちが遊具を使って思いっきり遊べるかと！ 豊洲公園は、マンションに限らず、同じ幼児園の晴海勝どきなど湾岸エリアに住んでいるお友達に約束しなくても会えます。 一帯が区立公園になっているので、屋外でも比較的清潔で穏やかに過ごせます。 芝生の場所が多いのが自慢です。
とにかく公園が多い。CMやドラマにも良く出てくる。道端広い。電柱がない。日本の台所、豊洲市場に近い。 ぐるり公園は、サイクリングしたり、遊具も充実。釣りやパーベキューもできるので気に入っています。 マンションの周りが全て公園のようなものなので、自転車の練習もできるし、なんでもできる。
豊洲ぐるり公園の先端エリア。 終日レインボーブリッジのフォトジェニックな景色が広がる。 都内にしては広い公園が多くぐるり公園は長い滑り台や遊具が多く子供たちも楽しんでいます。 豊洲市場、CITABRIAのベイサイドバー、ぐるりパークのBBQ、結婚式場などなど。 目の前の芝生の広い公園は犬との散歩でも、子供たちとの球技遊びなどもってこいです。 大きい公園（豊洲公園、六丁目公園）があるため、スポーツ、ピクニックができる。 豊洲ぐるり公園から見る夕焼けは素晴らしいです。あとはタワマンの夜景ですかね。 東京とは思えない、贅沢な空間の使い方で、公園も多く歩くだけで気持ちがいい。 景観が美しい、イベント施設が多い、銀座からアクセスきよい、ららぽーとがある 海に沿って、道がつながり、回廊のようになっている。眺めは素晴らしい。 がすてなーに、ららぽーと、有明ガーデン、水の科学館、虹の水道館。 電線は地中化されており道幅が広く公園も多く整備されています。 ららぽーと豊洲と豊洲公園、買い物の後のんびりできておすすすめ。 地理的にも都心に出るにも神奈川、千葉行くにも便利な場所。 豊洲公園が広くて綺麗です。運河も近く、気持ちが良いです。 ぐるり公園はランニングやウォーキングにちょうどいいです。 電柱がない、緑と水に囲まれていて東京ではない感じがする。 マンション内のキッズルーム、すぐ前の公園、プール利用。 ららぽーと豊洲、有明ガーデンとその周辺の公園や広場等。 ぐるり公園が豊洲全体を囲んでおり、散歩に適している。 ぐるり公園には遊具が沢山あり、BBQも楽しめます。 豊洲市場が近いので、寿司屋などに行きやすいです。 子どもがぐるり公園散策、走ることが大好きです。 よくドラマなどのロケに使われる運河沿いの歩道。 運河や海が近いので、景観が素晴らしい。

Q7.住んでわかった（住むまで気づかなかった）お住まいのマンションの良いところ・自慢できるところはどのようなところですか？
景色が良いのと、ゴミが24時間いつでも出せること。 また各フロアごとにゴミを捨てられるので、わざわざ一階に降りたりする必要がない。 あとゲストルームが上層階にあるので景色が綺麗で、友人が泊まりに来た時はとても喜ばれました。 一階にコンビニがあるのもとても便利です。
共用部、ゴミ置き場がいつもきれいに清掃されている点。 また、ゲストルーム、パーティールーム、ジム、プール等住まうだけでなく余暇を楽しめる共用部があるところが気に入っています。
コンシェルジュ、防災センターがある事で不審者がマンションに入る事なく治安が保たれています。 他にも色々な工夫があり、単身でペットがいても安心して暮らせています。
ホテルのような内装、内廊下がとても気に入っています。 また、プールやキッズルームもあるため、暑い日や雨が降っても子供達と遊べます。
屋上やラウンジの景色は最高。 あとはプールやジャグジーもなかなか楽しめる。 免制震構造なので地震の揺れをだいぶ緩和してくれる。
エレベーターホールが豪華。 台数が多く、全部のエレベーターが地下駐車場や駐輪場階へ通じているため、利便性が高い。
悪いところがないところ。 キッズルームやプール、コンビニもある。 心地よい教養部分。マンション周辺含め心地よい。
年末年始でもゴミ収集がある。 駐車場が、デパートのような形式で、安全。 プールがあるのは、気分転換になる。
マンションと続く豊洲6丁目公園が自分のマンションの庭のよう。 市場側は半永久眺望でレインボーブリッジが綺麗
各階ゴミ置き場があり、地下駐車場がある。 共用部も綺麗に掃除されている。 住人の方々も挨拶などもある。
プールやジム、屋上には「天体望遠鏡」もあり、ゲストルーム、パーティールームなどの豪華共用施設がある。 共有施設が充実している。 プールや天体望遠鏡などはこどものいる家庭にはかなり嬉しい設備。
エレベーターで会うと挨拶をし合う。 コンビニ、レンタサイクル、ジム、プール完備。
外観が独特で、運河と緑に囲まれて空に伸びる姿は、いつ見ても美しいと思います。
イベントが開催されて楽しい。 キッチンカーや、毎週来る八百屋さんも助かる。
朝鳥の鳴き声を聞きながら眠りから覚めることができる。 リゾートに来た感じ。
BBQ場やパーティールームなど共用部が充実しており、よく利用しています。 景色が良く目の前が公園の為、基本的には景観を損なう恐れがないところ。 ホテルライクな内廊下、外部への間口の広さ。（ワイドフロンテージ）
友達家族と交流できる施設が複数あるので、使い勝手が良いところ。 住んだ当初は商業施設がなかったが、周りの開発が進み便利になった。
ゴミや清掃がきちんと管理されていて、常に綺麗にはされています。 若い家族が多いの活気があるところ、管理もしっかりできている。 免震構造で、地震でもほとんど揺れないのでびっくりしました。
庭が緑いっぱい気持ちが良い。 コンビニが入っていて便利。
通勤時間の地下鉄の混雑は少なく、快適に通勤できます。 内廊下なのでホテルのようです。共用施設もきれいです。 周りが公園であること、プールがあること、住民がよい。
施設が全体的に新しい上に管理のレベルが高いところ。 特には無いが幹線道路沿いでは無いので外は静か。 他の家の音が漏れないので静かに生活できます。
エレベーターが4機あり、待ち時間が少ない。 専有部のスペックが高い、充実した共有部。
清掃が行き届いており、居心地が良い。 コンビニ、ジムなどの共用施設が便利。 仕様や設備のグレード。自然環境。
プールとジムがあり、便利です。 見た目がカッコいいです。 管理が行き届いている。 全てにおいて高水準。 自然環境が良かった。