

[キャピタルゲートプレイス] 居住者様の声

「すまいのほんね」から集まった声をお届けします。

<p>Q1.この街のいいところ/自慢はどのようなところでしょうか？</p> <p>下町の風景や人付き合い、文化が残っているが、銀座やベイエリアにも歩いて行けるのが魅力的。 また、道が広く、ベビーカー、自転車、自動車いづれも快適に通行できるのもストレス無く良い。 道が狭いと危なくてストレスである。 また、大変治安が良いので、安心して暮らせる。 物価も安いスーパーから高級スーパー、大型スーパーまであり、選択肢が豊富である。 水辺が、安らぎを与えてくれる。 ジョギングしても信号待ちのストレス無く、景色や空気が良いので最高である。 ファミリーばかり注目されるが、独身者や独り暮らしのご老人にも最適なエリアである。</p> <p>子供の出産、育児をしてきた地元であり、古い街並みと現代が混じり合う地域が気に入ってます。 都心立地で交通アクセスの利便性が良く銀座も徒歩圏内。 飲食店も代替わりしつつあり、メジャーなモンジャの他にも新たな飲食店もあり活気ある街並みはエネルギーを感じます。 月島は、もんじゃ通りが有名ですが、最寄りの勝どき、築地、豊洲も徒歩圏内で、もうちょっと歩けば、銀座、東京、有楽町も近いです。 有楽町線、大江戸線の二線が乗り入れているのもポイントです。</p> <p>昭和レトロとモダンが融合しているところ。 豊洲市場が近いので、美味しいお店が点在している。 川沿いの遊歩道が整備されていて散歩やジョギングが楽しんでいる。 緑のある公園が点在していて子供を遊ばせるのにはこがかない。 キッザニアが近い。</p> <p>マンションが月島駅に直結している。 地下鉄の大江戸線と有楽町線が交差しており利便性が高い。 バス停も近くにあり、コンビニやスーパーマーケット、郵便局、病院、美容室なども徒歩3分圏内に存在している。</p> <p>下町の風情が残ってて、お散歩するにも楽しいです。 またスーパーが結構あるので買い物するにも便利です。 近くには魚が新鮮な居酒屋さんがありテイクアウトできるのでお気に入りとなっています。</p> <p>治安が良い。 交通の便が良い。 地下鉄2路線なので、利便性が高いうえ、どちらか止まっても別の選択がとれる。 区自体の財政が安定しているため、安心。</p> <p>銀座にも近く、また美味しいお店も沢山あります。 また、駅前にスーパーもあり、生活する上でとても便利です。 街も清潔で、治安も良いと思います。</p> <p>飲食店も多くスーパーも近くにあり、生活するにはとても便利な街です。 住んでいる方々も老若男女おり、街は活気があり過ごしやすい街です</p> <p>スーパー、ドラッグストア、飲食店、クリーニング店、病院、ジム等が多くある。 駅前に活気があるので安心して暮らすことができる。</p> <p>公園やスーパー-区民センター-保健センターなど生活環境が整っていて駅も2路線と移動もしやすい。 下町の雰囲気も好きです。</p> <p>坂が無いので徒歩・自転車の移動や買物が楽。 モビリティ（地下鉄、路線バス、循環バス、タクシー台数）にも不足しない。</p> <p>スーパーが多くて買い物に便利。 色々なジャンルの居酒屋が多くて飲みに行くのが楽しい。 とにかく交通の便が良い。</p> <p>地下鉄が二路線あり駅の近くにスーパーやドラッグストア、商店街がある。 自転車で銀座や築地に行ける距離。</p> <p>もんじゃストリートがいつも明るい雰囲気、住んでいると明るい気持ちになれる。 子育て世代に優しい。</p> <p>歴史があり、下町の面影を残しているところ。 佃、月島の家並み。 もんじゃ焼きが自慢</p> <p>銀座にも近く、スーパーも近くて買い物に便利。 都心に近いため、通勤がラク。</p> <p>川が近くにあり町の景観が良い。 交通の便が良い。 飲食店、商店が多く便利</p> <p>昔からの街で、お年を召した方が多く、のんびりとした風情があります。 銀座、築地、豊洲が徒歩範囲内。 都内の主要地へのアクセス良し。</p> <p>2つの地下鉄が通っていて便利。 商店街がありなんとなく楽しい。 スーパーやコンビニ等、生活に便利な施設がたくさんあるところ。 どこに行くにも便利で、下町の雰囲気も残っている</p> <p>飲食店、スーパーが多く生活しやすい。 治安が良い。</p> <p>治安が良い。 新幹線や飛行機へのアクセスが良い。</p> <p>下町の情緒もあり、銀座にも近く申し分ないです</p> <p>何処へでもアクセスが良い。 銀座に近い。 駅直結。</p> <p>飲食店街がすぐ近くにあり、賑わっています。 銀座や東京駅に近く、有楽町線、大江戸線の2線あるので非常に便利！ 治安がいいし、生活に必須なスーパーなど充実。 歴史ある観光地がある。 東京の中心に近い。 銀座、築地など近い。 治安がいい。 飲食店多いところ。 下町なところ。 住みやすい。 落ち着く。</p>
<p>Q2.休日のおすすめの過ごし方を教えてください！</p> <p>隅田川や豊洲運河の沿線はジョギング・ウォーキングにもってこい。 東西南北どちらにも外出に向いたエリアがあるので、飽きが来にくい。 区民プールが近くて朝早くから開いているので便利。 犬を飼っていた時は隅田川をよく散歩していた。 食べ歩き、近くのマルシェに見物ながら散歩。 桜並木も川沿いにあるので桜の季節は最高です♪</p> <p>天気のいい日は豊洲まで歩いて出かけることが多いです。 ららぽーともあるので何かと便利です。 築地や銀座にランチを食べに行くこともあります。 トリトンまで自転車などでいき、ショッピングや飲食をする、リバーシティの川沿いを散歩。 川沿いの公園で遊んだり、月島スポーツプラザで1年中プールが出来る。 近くの川沿いを散歩、またはショッピングモールへ買い物。 散歩とサイクリング。 水辺のサイクリングは気持ちが良い。 ベイエリアを歩いたり、銀座に歩いて行ったりする。 歩いても行ける銀座でお買い物。 川沿いをワンコと散歩、新規オープンしたカフェでお茶します。 近くの川沿いを散歩します。 川沿いの散歩 区営のプール</p>

Q3.この街の治安はいかがですか？
街頭や歩道は整備されていて、道幅も広いので安全性は高いと思います。物騒な話も聞かないので治安は良いと思います。
治安は良い。自転車専用道路をもっと整備してほしい。歩行者しか入れない道も多い。
歩道は狭いところもありますが、手を繋いでいれば問題なく通行出来ます。特に問題ないですが、狭い路地に関しては、車が来た際に気を遣う。
治安は抜群です。道も広すぎず狭すぎず、渋滞もしないので良い。
人通りがあることと、それなりの方々がお住まいの地域で良いと思います。暗い道はないので安心です。不審者も見かけません。
イヤな思いをしないので、治安がよいと感じます
まったく問題ない。
特に悪くない。
問題ない。
安全。

Q4.この街の自慢スポットを教えてください
近所だと隅田川沿いを散歩したり、晴海トリトンで買い物したりしています。豊洲方面や有楽町方面、日本橋方面や清澄白河方面など色々な散歩コースを歩いています。
川沿いにある公園で子供と遊び、そのまま川沿いの道を散歩して楽しんでいます。また、マンション広場で開催されるマルシェも楽しんでいます。
隅田川テラスを散歩したり、豊洲まで歩き、ららぽーとでショッピングや食事を楽しむ。真夏、真冬以外の週末は、近所に住んでいる孫と一緒に川沿いで釣りを楽しんでいます。
川沿いの早朝散歩。築地場外への買い物と飲食。銀座への買い物。ジム通い。
駅まで直結であり、銀座や豊洲へのアクセスがよいのでお出かけをする。もんじゃストリートでランチをする。隅田川テラスをジョギングする。
隅田川、朝潮運河、門前仲町、清澄、豊洲周辺等散策可能。
地下鉄で銀座へ買い物に行った後は、お散歩がてら歩いて帰ってきています。勝鬨橋渡って気持ちいいです！
勝どき、築地、豊洲が徒歩圏内ですので、町ブラと外食を楽しんでいます。
友達とららぽーとで食事する。たまに映画見に行きます。
いくつかある川沿いをジョギングすると気分が晴れます。
周囲が環境が良いので、お散歩です。
銀座にでて買い物やご飯を食べること。
築地まで散歩して買い物をする。
スーパーで食材買って料理。
豊洲のららぽーとで買い物。
川沿いをランニング。
隅田川沿いを散歩。

Q5.歩道の整備状況についてお子様が歩かれる上でどう思いますか？
歩道は広いが自転車の通行もあるため、注意が必要です。通りの向こう側に交番があり、マンションは24時間の有人警備なので治安は良いと考えます。
特に物騒な話は聞いたことが無い。
歩道が広く、自転車含む歩車分離がされていて歩きやすく交通事故も起きにくそう。
駅前の歩道は広く、遊歩道と自転車用の道路も分けられていて良いです。裏道は細い道が多いです。
治安はとても良いと感じる。お店が多く、交番もある。
大通りは明るく人もいるが、夜は一本入ると静か。
歩道、公共のものは整備されており安心感あり。
治安は良い。
夜中に騒音とか無いので安心。
治安はいい。
道路も広くて歩きやすい
治安を気にしたことはありません。
治安はとても良いと思います。
先ずは、安全。街灯も多い。
治安は抜群に良いです。
かなり整備されている。
広くていい。
広くて安全。

Q6.子供と遊べるスポット名とどのような遊び方ができるかを教えてください！
隅田川テラス沿いや豊洲方面・都心方面など、色々なエリアへのアクセスが良く、しかも平地で坂がないので、徒歩や自転車での移動がしやすい。
隅田川沿いが整備されており、安心して散歩ができる。
公共のトイレが多く整備されている。
また花壇への花が一年中きれいに整備されており気持ちが良い。
川沿いの公園や、川辺には球技専用のエリアもあります。マンションの広場でも子供は軽い体操をして楽しんでいます。
隅田川テラスの整備が進んでいることに加えて、運河や水路がに囲まれていて、桜のシーズンは花見が出来る場所です。
ららぽーと豊洲の横にある豊洲公園です。開放感があり、ゆりかもめが走るのを見れたりします。夏にはじゃぶじゃぶ池も楽しむことができます。
月島スポーツプラザでプールが出来る。
公園が沢山あるし隣街の豊洲に行けばさらに遊べる場所は増える。
歩いて5分のところに公園が2つあり賑わっている。
佃の公園は森ようになっていて虫取りする子供が多い。
大小問わず公園がたくさんあります。
リバーシティの緑園で、思いっきり遊べます。
縄跳びやボール遊びなど。
グロースリンクがちどき、きらら中央、児童館など無料であそべるので、たくさん利用しました。
隅田川沿いが整備されているのでペットとの散歩やランニングをすることができるところ。
公園は限りがあるものの点在。
ちょっと離れれば遊び場には困らないかと。
川沿いの遊歩道。
水辺の街並み。
リバーシティ前の川沿いの公園は、見晴らしが良く散歩に最適。
川沿いの桜並木とコスバの良い食事処がそこそこある点。
もんじゃ焼き以外でも美味しい店がたくさんあります。
隅田川沿いに遊歩道があるので、散歩に良い。
勝どきグロースリンクでまったり過ごす。
隅田川沿いをランニングは気持ちいい。
隅田川に沿った散策川道。
もんじゃストリート。
隅田川沿いの散歩道。

Q7.住んでわかった（住むまで気づかなかった）お住まいのマンションの良いところ・自慢できるところはどのようなところですか？
いつもマンションの至る所の清掃に力を入れてくださり、気持ちよく利用できる。 またマンション住人の方々も挨拶をきちんとされて心地よく生活ができる。 コンシェルジュの方々も丁寧に対応してくださっている。
わかってはいたけれど、本当に便利だと思うのは、雨に濡れずにスーパー、コンビニ、病院、飲食店、駅に行けること。 宅配ボックスがいっぱいになることがない。
コンシェルジュが明るくて元気なので癒されます。 清掃の方や警備の方も元気に挨拶を交わしてくれます。 各フロアにある24時間出せるゴミ集積所がとても良い。
エレベーターに昇降時など、皆さん住民同士で明るく挨拶しております。 管理スタッフの方もフロントや清掃、巡回の方など、とても熱心にされています。
駅近であることが何より便利です。 雨に濡れないでスーパーに行くことができるのも嬉しい点です。 またゴミ置き場が各階にあるのもとても助かっています。
管理が充実している。 あまり揺れない。 ゴミ出しが楽。 買い物便利。 駐車場の出し入れが思っていたよりスムーズ。
住民の方がエレベーターを降りる際に挨拶してくれる。 小さな子供まで挨拶してくれて住んでいて気分が良い。
ゴミ収集や周辺清掃など維持管理の充実度。騒音の無さ、人通りの多寡を含めて、住環境の安定度は予想以上。 コンシェルジュやお掃除の方などの対応が良くゴミ置き場や共用部が常にきれいに保たれていてある
管理のレベルが高く、ゴミ置き場や共用部が常にきれいに保たれていて住んでいて気持ちがいい。
マンションの掃除は常に行き届いていてきれいです。 駅直結が本当に住みやすい。
隅々まで管理されており、特にゴミ収集、清掃の方々には御礼を申し上げます。 マンションの各階にゴミ置き場がある点が非常に便利。
ゴミ捨てが楽。管理が良く住人のマナーも良い。
共用部の管理・清掃、防災センターの対応が良い。
マンション内の施設がきれいで使いやすい。
共用部分も丁寧に利用されて、安心。
駅近。 雨にも濡れず、とにかく便利 毎日の暮らしにとにかく便利です。
駅直結なので、出かけるのが楽。
管理のレベルが高い。 綺麗で過ごしやすい
駅直結の利便性